



**STUDIO ASSOCIATO
ZANOVELLO
& PARTNERS**

Associazione Professionale tra
Dottori Commercialisti e Esperti Contabili

**AI SIGG. CLIENTI
LORO SEDI**

Oggetto: LEGGE DI BILANCIO: BONUS EDILIZI

La Legge di Bilancio 2026, ancora in discussione al Senato, conferma in larga parte il quadro dei bonus casa già previsto per il 2025.

Vengono prorogate le detrazioni per ristrutturazioni ed efficientamento energetico, mantenendo il “doppio binario” delle aliquote:

- 50% per l’abitazione principale, e
- 36% per gli altri immobili;

rinviano al 2027 eventuali tagli più incisivi.

Prosegue anche l’ecobonus e viene prorogato il bonus mobili ed elettrodomestici.

Accanto a queste conferme, la Manovra segna però la fine di alcune agevolazioni storiche, come il bonus barriere architettoniche al 75%, che dal 2026 non sarà più applicabile.

Resta fondamentale attendere l’approvazione definitiva e la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale per avere certezza giuridica.

Distinti saluti.

Padova, 22 dicembre 2025

Studio Associato Zanolello & Partners

L'ELABORAZIONE DEI TESTI, ANCHE SE CURATA E REVISIONATA, NON PUO' COMPORTARE SPECIFICHE RESPONSABILITA' PER EVENTUALI ERRORI O INESATTEZZE E NON PUO' ESSERE CONSIDERATA CONSULENZA SPECIFICA